

# Satzung

## über die Festsetzungen der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer für das Haushaltsjahr 2025

-Hebesatzsatzung -

Stadtrecht



---

<b>1. SATZUNG/ORDNUNG:</b>	Hebesatzsatzung Grund- und Gewerbesteuer
<b>2. IN DER FASSUNG VOM:</b>	08. November 2024
<b>3. ZULETZT GEÄNDERT AM:</b>	16. Mai 2025
<b>4. BEKANNTGEMACHT AM:</b>	22. Mai 2025
<b>5. INKRAFTTRETEN:</b>	01. Januar 2025

---

## Inhaltsübersicht

Präambel

§ 1 - Festsetzungen

§ 2 - Geltungsdauer

§ 3 - Inkrafttreten



## Präambel

Aufgrund der §§ 5 und 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 1. April 2025 (GVBl. 2025 Nr. 24), sowie der §§ 1, 25 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes vom 2. Dezember 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387), und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 28. Februar 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 69), hat die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Dietzenbach am 16.05.2025 die Änderung der Satzung über die Festsetzungen der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer für das Haushaltsjahr 2025 beschlossen:

## § 1 - Festsetzungen

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

- |  |       |
|--|-------|
| 1. Grundsteuer für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe<br>(Grundsteuer A) | 251 % |
| 2. für die Grundstücke (Grundsteuer B)   | 950 % |
| 3. für die Gewerbesteuer   | 405 % |

## § 2 - Geltungsdauer

Die Hebesätze nach § 1 gelten für das Haushaltsjahr 2025.

## § 3 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01. Januar 2025 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung vom 08. November 2024 außer Kraft.

Dietzenbach, den 19.05.2025

Der Magistrat der Kreisstadt Dietzenbach

Dr. Dieter Lang

Bürgermeister

